



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗУБЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2024

№ 74

г. Зубцов

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в аренду без проведения торгов»

На основании Федерального закона от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с изменениями в Земельном кодексе Российской Федерации, Протеста Прокуратуры Зубцовского района от 29.01.2024 № 49-2024 на Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в аренду без проведения торгов», Администрация Зубцовского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Зубцовского муниципального округа Тверской области от 15.08.2023 № 398, следующие изменения:

1) в подпункте 9 пункта 38 слова «развитии застроенной территории» заменить словами «комплексном развитии территории».

2) в подпункте 10 пункта 38 слова «развитии застроенной территории» заменить словами «комплексном развитии территории», слово «освоении» заменить словом «развитии».

3) подпункт 11 пункта 38 изложить в следующей редакции: «11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов».

4) в подпункте 14 пункта 38 слово «садоводства» заменить словами «ведения гражданами садоводства для собственных нужд».

5) пункт 38 изложить в следующей редакции: «38. Основаниями для отказа в предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, являются основания, указанные в статье 39.16 Земельного кодекса РФ, а именно:»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Зубцовского муниципального округа Куликова Д.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Зубцовская жизнь» и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Зубцовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Зубцовского муниципального округа

А.И. Ковалёв